

Tid Torsdagen den 8 november 2018, kl. 16:00 - 16:30
Plats Bolindersalen 9:035, Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Justerat Måndagen den 19 november 2018
Anslaget Onsdagen den 21 november 2018

Joakim Larsson Hans Breismar Jan Valeskog
§§ 1-29, 31-69 § 30

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden, §§ 1-29, 31-69
Jan Valeskog (S), vice ordföranden
Kristina Lutz (M) §§ 1-29, 31-51, 53-69
Peter Jönsson (M) §§ 1-29, 31-69
Björn Ljung (L)
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-29, 31-53, 55-69
Martin Hansson (MP) §§ 1-29, 31-69
Erik Slottner (KD) §§ 1-29, 31-69
Hanna Jokio (S)
Johan Heinonen (S)

Tjänstgörande ersättare:

Hans Breismar (M)	för Mikael Lind (M)
Jimmy Lindgren (S)	för Annika Johansson Hansson (S)
Maria Hannäs (V) §§ 1-29, 31-69	för Sebastian Wiklund (V)
Elvir Kazinic (S) § 30	för Sebastian Wiklund (V)
Linda Jonsson (M) § 30	för Joakim Larsson (M)
Peter Backlund (L) § 30	för Kristina Lutz (M)
Berit Nyberg (S) § 30	för Peter Jönsson (M)
Ewa Larsson (MP) §§ 30, 54	för Cecilia Obermüller (MP)
Haval Murad (MP) § 30	för Martin Hansson (MP)
Eva Risberg (S) § 30	för Erik Slottner (KD)
Arne Fredholm (M) § 52	för Kristina Lutz (M)

Ersättare:

Arne Fredholm (M) §§ 1-29, 31-51, 53-69
Linda Jonsson (M) §§ 1-29, 31-69
Peter Backlund (L) §§ 1-29, 31-69
Ewa Larsson (MP) §§ 1-29, 31-53, 55-69
Haval Murad (MP) §§ 7-29, 31-69
Berit Nyberg (S) §§ 1-29, 31-69
Eva Risberg (S) §§ 1-29, 31-69
Elvir Kazinic (S) §§ 1-9, 11-29, 31-69

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi,

nämndsekreterare Maria Leffler och Julia Steen,
borgarrådssekreterarna Annika Borg och Felix Antman Debels
och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande
tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 7

Lillskogen 45 och 46, Bromma Kyrka, Dnr 2018-04943-541

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden
Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller
m.fl. (MP) och Erik Slottner (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden avslår förslag till start-PM.
- 1.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ny detaljplanen upprättas,
som ställer krav om att ny bebyggelse ska ha samma karaktär
som befintlig bebyggelse i området.
- 2.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att kommande bygglov ska
beslutats av nämnden.
- 4 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Den grundläggande principen för bebyggelse i våra villastäder
ska vara den enskildes makt att besluta över tomt och hem.
Samtidigt ser vi allt fler byggen där exploatörer kommer in
och köper upp villatomter för att förtäta med byggnader som
förvanskar områdets karaktär och bryter från de normer om
byggnation som finns på platsen. Enformiga lådor bryter mot
den brokiga och vildvuxna natur som hör villaområdena till.
Den omstörtande utvecklingen för många av våra villastäder
vill vi förhindra. Stadsutvecklingen behöver ske i samklang
med områdets bebyggelse. Detta är en överordnad princip,
som måste präglade Stockholms utveckling i sin helhet.

Vi är övertygade om att de planer som diskuteras i underlaget
för det här ärendet går att genomföra, samtidigt som vi inte
bryter mot karaktären i områdena. Småskaliga flerfamiljshus
har spelat en integrerad roll i många av Stockholms trädgårds-
och villastäder, och ska göra så även i framtiden. Därför vill
vi vara tydliga och villkora kommande bebyggelse med krav
om att detta också efterlevs. För att garantera att så är fallet
vill vi också försäkra nämnden om att bygglovet inte tas på
delegation, utan beslutas om i nämnden.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 16 maj 2018.
Bil § 7

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Lillskogen 45 och 46 i stadsdelen Bromma Kyrka. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbetet i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Erik Slottner (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Maria Hannäs (V) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller m.fl. (MP) och Erik Slottner (KD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Maria Hannäs (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Jan Valeskog m.fl. (S) och Maria Hannäs (V) enligt följande:

Stadsbyggnadsnämnden måste i grunden agera på ett för alla likvärdigt sätt. Grunden för stadsutveckling är att pröva varje projekt utifrån dess specifika förutsättningar. Bromma kyrka är ett mångfacetterat område med en stor variation i arkitektoniska uttryck och en mångfald av hus från en mängd olika tidsperioder. Att tillföra en ny årsring med hus väl anpassade till området är därför inte orimligt. I Bromma kyrka har också ett stort antal avstyckningar skett sedan tidigare. Stockholm är en växande stad. Det påverkar alla

delar av staden. Att inom ramen för befintligplaner kunna tillföra fler bostäder är ur det perspektivet skäligt.